

## PRÍLOHA č. 1/2025

k Základnej zmluve o prenájme nebytových priestorov č.1/2021 uzavretej medzi:

**Strednou odbornou školou, Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín**, v štatutárnom zastúpení  
Ing. Ľubošom Chochlíkom, povereným riadením SOŠ Trenčín

a

**PROFI TAX plus s. r. o.**

v zastúpení Ing. Božena Vavrová, konateľka spoločnosti

Táto príloha č. 1/2025 je súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2021 a rieši úhradu ako :

### 1) podiel na nákladoch a poskytnutých službách

súvisiacich s prenájomom, dočasne voľných nebytových priestorov v hlavnej budove SOŠ Trenčín, prízemie č. 52 o rozlohe 20 m<sup>2</sup> podľa zmluvy.

2) **nájomné** – vo výške 789,60 €/rok, čo štvrťročne predstavuje 197,40 €.

Podiel na nákladoch a poskytovaných službách zodpovedajúci rozlohe prenajatej plochy 20 m<sup>2</sup> podľa zmluvy o prenájme nebytových priestorov:

| Podiel na nákladoch a poskytnutých službách                             | štvrťročne €  | ročne €         |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| 1. Elektrická energia                                                   | 23,50 €       | 94,00 €         |
| 2. Plyn (vykurovanie)                                                   | 49,25 €       | 197,00 €        |
| 3. Vodné, stočné, zrážková voda                                         | 8,75 €        | 35,00 €         |
| 4. Oprava a údržba, revízia, tech. prehliadky,<br>ostatné služby a pod. | 75,00 €       | 300,00 €        |
| 5. Upratovanie spoločných priestorov                                    | 35,00 €       | 140,00 €        |
| <b>S p o l u :</b>                                                      | <b>191,50</b> | <b>766,00 €</b> |

Vyúčtovanie preplatkov a nedoplatkov za podiel na spotrebe energií podľa skutočnej spotreby za kalendárny rok bude zúčtované vo vyúčtovacej faktúre za rok 2025.

Platnosť prílohy: od 1.1.2025 do 31.12.2025

V Trenčíne, dňa

Vypracovala: Mária Šedivá

\_\_\_\_\_  
prenajímateľ  
**Ing. Ľuboš Chochlík**  
poverený riadením SOŠ TN

\_\_\_\_\_  
**Mýslivcová Gabriela**  
poverená riadením VÚ TEČ

\_\_\_\_\_  
nájomca  
**PROFI TAX plus s.r.o.**  
Ing. Vavrová Božena -konateľ