

PRÍLOHA č. 1/2024

k Základnej zmluve o prenájme nebytových priestorov č. 1/2021 uzavretej medzi:

Strednou odbornou školou, Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín, v štatutárnom zastúpení
Ing. Ľubošom Chochlíkom, riaditeľom SOŠ Trenčín

a

PROFI TAX plus s.r.o.

v zastúpení Ing. Božena Vavrová, konateľka spoločnosti

Táto príloha č. 1/2024 je súčasťou zmluvy o prenájme nebytových priestorov č.1/2021 a rieši úhradu:

1) **podiel na nákladoch a poskytovaných službách** súvisiacich s prenájomom, dočasne voľných nebytových priestoroch v hlavnej budove SOŠ Trenčín, prízemie č. 52 o rozlohe 20 m² podľa zmluvy.

2) **nájomné** – vo výške 789,60 €/rok, čo štvrtročne predstavuje 197,40 €

Podiel na nákladoch a poskytovaných službách zodpovedajúci rozlohe prenajatej plochy 20 m² podľa zmluvy o prenájme nebytových priestorov:

Podiel na nákladoch a službách	štvrtročne €	ročne €
1. Elektrická energia	23,50 €	94,00 €
2. Plyn (vykurovanie)	49,25 €	197,00 €
3. Vodné, stočné, zrážková voda	8,75 €	35,00 €
4. Oprava a údržba, revízia, techn. prehliadky, ostatné služby a pod.	75,00 €	300,00 €
5. Upratovanie spoločných priestorov	35,00 €	140,00 €
S p o l u :	191,50 €	766,00 €

Vyúčtovanie preplatkov a nedoplatkov za podiel na spotrebe energií podľa skutočnej spotreby za kalendárny rok bude zúčtované vo vyúčtovacej faktúre za rok 2024.

Platnosť prílohy: od 1.1.2024 do 31.12.2024.

V Trenčíne, dňa 03.01.2024

Vypracoval: Mária Šedivá

Mgr. Viera Melišová
VÚ TEČ

PROFITAX plus s.r.o.
nájomca

Ing. Ľuboš Chochlík
riaditeľ SOŠ Trenčín