

## Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 4/2022

zo dňa 8.9 2017

### DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY

(ďalej len „dohoda“)

Stredná odborná škola Pod Sokolicami 14, Trenčín	
Dátum:	20. 6. 2022
Číslo záznamu:	2022/371
Číslo spisu:	SOŠ/2022/119-3
Prílohy:	1
Vybauje:	p. Sedivá

Prenajímateľ: Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14 Trenčín

Sídlo: Pod sokolicami 14, 911 01 Trenčín

IČO: 17053668

IČ DPH: SK2020383035

Zastúpený: Ing. Ľuboš Chochlík , riaditeľ SOŠ

(ďalej len „prenajímateľ“)

Prenajímateľ: TOMÁŠ BARTÁK - TOBA

Sídlo: Družstevná 342, 913 21 Trenčianska Turná

IČO: 41445554

DIČ: 1073510779

Zastúpený: Barták Tomáš

(ďalej len „nájomca“)

(spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“ a každý samostatne ako „zmluvná strana“)

uzatvárajú v súlade s ustanovením Článku VII., bod 2. Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 8.9. 2017 , túto

#### DOHODU:

1. Zmluvné strany dojednávajú skončenie nájmu dňom 30. júna 2022
2. Na základe tejto Dohody sa nájom podľa Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 8.9 2017 skončí dňa 30. júna 2022 (štvrtok).
3. Nájomca k tomuto dojednanému dňu skončenia nájmu vyprace prenajaté priestory, uvedie ich do pôvodného stavu s prihliadnutím na bežné opotrebovanie a dňa 30. júna 2022 protokolárne odovzdá priestory prenajímateľovi

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne a vážne a na znak obojstranného súhlasu ju podpisujú.

V Trenčíne dňa 20.6 2022

Prenajímateľ:

Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14 Trenčín

Zastúpený:

Ing. Ľuboš Chochlík , riaditeľ SOŠ

Prenajímateľ:

TOMÁŠ BARTÁK – TOBA

Zastúpený:

Barták Tomáš

## **Príloha č. 1/2022**

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2017  
uzatvorenú podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom  
znení a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja

### **Článok I.**

#### **Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín  
**Zriaďovateľ:** Trenčiansky samosprávny kraj  
**Sídlo:** Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín  
**Zastúpený:** Ing. Ľuboš Chochlík, riaditeľ SOŠ Trenčín  
**IČO:** 17053668

a

**Nájomca:** Tomáš Barták - TOBA  
**Zastúpený:** Tomáš Barták  
**Sídlo:** Mateja Bela 2504/19, 911 08 Trenčín  
**IČO:** 41 445 554

### **II.**

#### **Stanovenie výšky nájmu**

Táto príloha č. 1/2022 je súčasťou Zmluvy o prenájme nebytových priestorov č. 4/2017 a rieši úhradu, ako podiel na nákladoch a poskytovaných službách súvisiacich s prenájmom, dočasne voľných priestoroch v hlavnej budove SOŠ Trenčín, prízemie (vestibul) podľa zmluvy.

Nájom vrátane spotreby energií za umiestnenie nápojového automatu sa zmluvné strany dohodli vo výške 911,- € ročne, z toho spotreba energií (voda, elektrická energia) 170,- € a nájom 741,- € ročne.

Táto príloha č. 1/2022 nadobúda platnosť 1.1.2022. Je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Platnosť prílohy: od 1.1.2022 do 14.9.2022.