

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe  
Strednej odbornej školy, Pod Sokolicami 14, Trenčín  
č. 1/2021**

Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9 a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

**Správca:**

Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín

**Predmet nájmu, podmienky nájmu:** Nebytové priestory v hlavnej budove Strednej odbornej školy, Pod Sokolicami 14, Trenčín, zapísanej na LV č. 4104, súp. č. 519, kat. územie Trenčín, na parc. č. 3712 – prízemie (miestnosť č. 52) o výmere 20 m<sup>2</sup>.

**Spôsob nájmu:** priamy nájom

**Vhodné využitie priestorov** – kancelárske priestory

**Doba nájmu:** od 01.07.2021 do 30.06.2026

**Minimálna cena nájmu:** je vo výške 35,00 €/m<sup>2</sup>/ ročne

K sume za nájomné budú fakturované náklady na energie a ostatné výdavky spojené s prenájomom nebytových priestorov (opravy, údržba, revízie, technické prehliadky a upratovanie spoločných priestorov).

**Predkladanie ponúk:**

Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m<sup>2</sup>/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom nebytových priestorov – neotvárať“ v termíne do 24.05.2021 do 10.00 hod. na adresu:

**Stredná odborná škola  
Pod Sokolicami 14  
911 01 Trenčín**

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Kontakt:**

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 032/743 26 42  
Mgr. Viera Melišová

V Trenčíne, dňa 30.04.2021

Ing. Ľuboš Chochlík  
riaditeľ