

Zmluva ozverení majetku do správy správca

č. 2018/0015

uzavretá v zmysle s ust. § 6 ods. 2 a ust. § 6a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 7 ods. (2) a (5) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja

Vlastník

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „TSK“)

Správca

Názov: **Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín**
Sídlo: Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Ľuboš Chochlík, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK92 8180 0000 0070 0050 7049
IČO: 17053668
DIČ: 2020383035
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

- 1.** Trenčiansky samosprávny kraj v postavení kupujúceho uzatvoril s dodávateľom zmluvný vzťah na dodávku služieb a tovaru za účelom realizácie diela na investičnú akciu s názvom „Rekonštrukcia školy SOŠ Pod Sokolicami Trenčín“ a investičnú akciu „Rekonštrukcia vstupov do budovy školy SOŠ Trenčín“.
- 2.** Na základe ukončenia realizácie diela na investičnú akciu s názvom „Rekonštrukcia školy SOŠ Pod Sokolicami Trenčín“ bolo odovzdávajúcim ako zhotoviteľom a preberajúcim ako objednávateľom na základe Zmluvy o dielo č. 2016/0687 zo dňa 22.12.2016 dielo odovzdané Odovzdávacím a preberacím protokolom zo dňa 04.09.2017.
- 3.** Na základe ukončenia realizácie diela na investičnú akciu s názvom „Rekonštrukcia vstupov do budovy školy SOŠ Trenčín“ bolo odovzdávajúcim ako zhotoviteľom a preberajúcim ako objednávateľom na základe Zmluvy o dielo č. 2017/0652 zo dňa 26.07.2017 dielo odovzdané Zápisom o odovzdaní a prevzatí zo dňa 17.08.2017.

Čl. II. Predmet zmluvy

1. TSK zveruje do správy správcu: Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín majetok v celkovej nadobúdacej hodnote 744 190,08 eur.

2. Jedná sa o dlhodobý hmotný majetok:

- navýšenie hodnoty majetku TSK, čo predstavuje cenu technického zhodnotenia majetku TSK v správe organizácie vykonané po zrealizovaní diela na investičnú akciu s názvom: inv. č. 021-281 „Rekonštrukcia školy SOŠ Pod Sokolicami Trenčín“ **v obstarávacej cene 719 217,60 eur**, oprávky k 31.01.2018 vo výške 5 993,50 eur, v zostatkovej cene k 31.01.2018 vo výške 713 224,10 eur;

- navýšenie hodnoty majetku TSK, čo predstavuje cenu technického zhodnotenia majetku TSK v správe organizácie vykonané po zrealizovaní diela na investičnú akciu s názvom: inv. č. 021-279 „Rekonštrukcia vstupov do budovy školy SOŠ Trenčín“ **v obstarávacej cene 24 972,48 eur**, oprávky k 31.01.2018 vo výške 249,78 eur, v zostatkovej cene k 31.01.2018 vo výške 24 722,70 eur.

3. Správca zverovaný majetok prijíma do svojej správy.

4. Bližšia špecifikácia zverovaného majetku je uvedená vo faktúrach, ktorými dodávateľ vyúčtoval TSK kúpnu cenu za zrealizované investičné dielo. Kópie faktúr spolu s rozpočtami, certifikátmi a vyhláseniami o zhode, zmluvami o dielo sú súčasťou Protokolu o odovzdaní a prevzatí tohto majetku TSK do správy.

4. Suma zodpovedá obstarávacej cene zverovaného majetku. Investičné akcie boli financované zo zdrojov TSK (z vlastných zdrojov TSK).

5. Zverovaný majetok sa bude nachádzať v priestoroch správcu – Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín.

Čl. III. Účel, dôvod zverenia majetku do správy správcu a povinnosti správcu

1. Dôvodom zverenia majetku do správy správcovi je skutočnosť, že organizácia má vo svojej správe majetok TSK, na ktorom bolo vykonané technické zhodnotenie po zrealizovaní diela „Rekonštrukcia školy SOŠ Pod Sokolicami Trenčín“ a diela „Rekonštrukcia vstupov do budovy školy SOŠ Trenčín“ a predmetný majetok užíva na zabezpečenie činnosti v súlade so zriaďovacou listinou. Účelom zverenia majetku do správy správcovi je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho hlavnej činnosti, pričom správca je povinný využívať zverený majetok len za účelom jeho užívania na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním.

2. Správca sa zaväzuje postupovať pri správe zvereného majetku v súlade s platnou legislatívou a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, ako aj v súlade s ďalšími dokumentmi a právnymi predpismi.

3. Vlastník poistí zverovaný majetok - technické zhodnotenie objektu Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe organizácie.

4. Správca nie je oprávnený dať zverovaný majetok do nájmu tretej osobe alebo akokoľvek tento majetok zaťažiť.

5. Ku zverovanému majetku sa vzťahujú zmluvy o dielo, faktúry, rozpočty, certifikáty a vyhlásenia o zhode spolu s odovzdávacími a preberacími protokolmi. Správca prehlasuje, že je so zmluvou vrátane jej príloh riadne oboznámený a zaväzuje sa postupovať v súlade s ich ustanoveniami. Kópie zmlúv o dielo, faktúr, rozpočtov, certifikátov a vyhlásení o zhode sú súčasťou Protokolu o odovzdaní a prevzatí tohto majetku TSK do správy.

6. Správca sa zaväzuje užívať zverovaný majetok s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami na jeho užívanie, ktoré vyplývajú zo zmluvných vzťahov alebo s nimi súvisiacich dokumentov (manuály údržby a pod.) alebo z príslušných právnych alebo technických predpisov tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zníženiu úžitkových vlastností zverovaného majetku a tak, aby udržiaval zverovaný majetok v prevádzkyschopnom stave. Správca sa ďalej zaväzuje, že bude o akejkoľvek prekážke alebo závade, ktorá bráni užívaniu majetku bez zbytočného odkladu informovať TSK. Pri odstraňovaní závad bude správca postupovať v súčinnosti s TSK v zmysle uzatvorených zmluvných vzťahov (záručné podmienky, postup uplatňovania reklamácií a pod.) a v zmysle príslušných právnych predpisov.

Čl. IV.

Dátum zverenia

1. TSK zveruje majetok uvedený v čl. II. bod 1 tejto zmluvy do správy správcovi Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín dňom 01.02.2018 v súlade s uznesením Zastupiteľstva TSK č. 19/2018 zo zasadnutia konaného dňa 29.01.2018.

2. Preberajúci týmto dňom vykoná v zmysle čl. I. tejto zmluvy úpravy v majetkovej a účtovnej evidencii.

Čl. V.

Ostatné ustanovenia

1. TSK zveruje majetok do správy správcovi na dobu neurčitú.

2. Správca je povinný viesť zverený majetok v účtovnej a majetkovej evidencii v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

2. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku podpísaný odovzdávajúcim TSK a preberajúcim správcom tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (príloha č.1).
3. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) sú určené pre TSK, 1 (jeden) pre správcu.
4. Odovzdávajúci prehlasuje, že na odovzdávanom majetku neviaznu žiadne záväzky.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Príloha:

1. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín a s ním súvisiace dokumenty (**dielo na stavbu „Rekonštrukcia školy SOŠ Pod Sokolicami Trenčín“ a dielo na stavbu „Rekonštrukcia vstupov do budovy školy SOŠ Trenčín“**).

Trenčín, dňa

Vlastník:

Správca:

Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

Ing. Ľuboš Chochlík
riaditeľ

Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy

Odovzdávajúci : Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
v zastúpení: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín
Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín
v zastúpení: Ing. Ľuboš Chochlík, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK92 8180 0000 0070 0050 7049
IČO: 17053668
DIČ: 2020383035
(ďalej len „preberajúci“)

Účastníci tohto Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK prehlasujú, že dátumom uzavretia tohto protokolu došlo k odovzdaniu a prevzatí majetku TSK uvedeného v Zmluve o zverení majetku do správy správcu č. 2018/0015 uvedeného v čl. II. a s ním súvisiacich dokumentov. Správca zverovaný majetok prijíma do svojej správy.

Dokumenty:

1. Výpis z uznesenia Zastupiteľstva TSK č. 19/2018 zo zasadnutia konaného dňa 29.01.2018.
2. Inventárna karta majetku č. 021-281.
3. Inventárna karta majetku č. 021-279.
4. Kópia Oznámenia k ohláseniu stavebných úprav vydaného Mestom Trenčín č. USZP-SP/2016/1777/6106 zo dňa 04.02.2016.
5. Kópia odborného posudku Posúdenia stavebnotechnického stavu budovy Strednej odbornej školy v meste Trenčín zo dňa 10.07.2015.
6. Kópia Odovzdávacieho a preberacieho protokolu zo dňa 04.09.2017.
7. Kópia Zisťovacieho protokolu o prevedených prácach zo dňa 04.09.2017.
8. Kópia faktúry č. FV170018 zo dňa 04.09.2017 vo výške 76 699,20 eur.
9. Kópia krycieho listu rozpočtu, rekapitulácie rozpočtu a rozpočtu zo dňa 04.09.2017 na sumu 76 699,20 eur.

10. Kópia krycieho listu rozpočtu, rekapitulácie rozpočtu a rozpočtu zo dňa 18.08.2016 na sumu 719 217,60 eur.
11. Kópia bankovej záruky za záručnú dobu č. 03343-02-0015047 zo dňa 05.10.2017.
12. Kópia Prohlášení o shodě č. j. 052/05/16 zo dňa 31.05.2016.
13. Kópia Certifikátu č. J-30-20160-09 zo dňa 27.02.2009.
14. Kópia certifikátu zhody SK06 – ZSV – 0079 zo dňa 26.09.2007.
15. Kópia Prehlásenia o vlastnostiach č. W 13 01 zo dňa 01.07.2013.
16. Kópia Prehlásenia o vlastnostiach č. W 13 01 zo dňa 01.10.2014.
17. Kópia Prohlášení o shodě č. j. 054/03/17 zo dňa 13.03.2017.
18. Kópia Vyhlásenia zhody č. 20/2009 zo dňa 01.06.2009.
19. Kópia Certifikátu č. E-30-00531-08-rev. 1 zo dňa 31.05.2010.
20. Kópia Vyhlásenia zhody zo dňa 17.08.2006 – uzavieracie a regulačné prvky vykurovacích sústav s príslušenstvom.
21. Kópia Vyhlásenia zhody zo dňa 17.08.2006 – ventily vykurovacích telies s príslušenstvom.
22. Kópia Vyhlásenia zhody zo dňa 08.11.2007.
23. Kópia Vyhlásenia zhody zo dňa 12.06.2012.
24. Kópia Certifikátu č. 030-053305 zo dňa 01.07.2016.
25. Kópia Vyhlásenia o zhode a informácia o výrobku , číslo certifikátu CE 0036 CPD 9169 003.
26. Kópia Vyhlásenia o vlastnostiach DoP No 997 zo dňa 25.01.2017.
27. Kópia Vyhlásenia o vlastnostiach DoP No 14688 zo dňa 25.01.2017.
28. Kópia Vyhlásenia o vlastnostiach DoP No 14528 zo dňa 17.06.2015.
29. Kópia Prohlášení o vlastnostech DoP No 13310 zo dňa 06.10.2015.
30. Kópia Prohlášení o shodě zo dňa 31.01.2017.
31. Kópia Prohlášení o vlastnostech DoP No. 14428 zo dňa 19.10.2015.
32. Kópia Prohlášení o shodě zo dňa 26.05.2009.
33. Kópia Prohlášení o shodě zo dňa 31.01.2017.
34. Kópia Zmluvy o dielo č. 2016/0687 zo dňa 22.12.2016.
35. Kópia krycieho listu rozpočtu, rekapitulácie rozpočtu a rozpočtu zo dňa 02.05.2017 na sumu 258 690,00 eur.
36. Kópia faktúry č. FV170005 zo dňa 03.05.2017 vo výške 258 690,00 eur.
37. Kópia Odovzdávacieho a preberacieho protokolu zo dňa 03.05.2017.
38. Kópia Vyhlásenia zhody zo dňa 26.06.2012.
39. Kópia Licencie na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby č. 16/413/LIO zo dňa 01.12.2016.
40. Kópia Licencie na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov č. 16/181/LIE zo dňa 09.05.2016.
41. Kópia Európskeho technického posúdenia ETA 09/0030 – verzia 01 zo dňa 09.03.2016.
42. Kópia Európskeho technického posúdenia ETA 09/0031 – verzia 01 zo dňa 09.03.2016.
43. Kópia faktúry č. FV170007 zo dňa 02.06.2017 vo výške 99 743,40 eur.
44. Kópia Odovzdávacieho a preberacieho protokolu zo dňa 02.06.2017.
45. Kópia krycieho listu rozpočtu, rekapitulácie rozpočtu a rozpočtu zo dňa 02.06.2017 na sumu 99 743,40 eur.
46. Kópia Bankovej záruky za splnenie zmluvných záväzkov č. 03343-02-0002818 zo dňa 09.12.2016.
47. Kópia Zápisnice z vyhodnotenia ponúk na predmet obstarávania „Rekonštrukcia budovy školy – SOŠ, Pod Sokolicami, Trenčín“ zo dňa 30.09.2016.
48. Kópia faktúry č. FV170012 zo dňa 06.07.2017 vo výške 125 736,60 eur.
49. Kópia Odovzdávacieho a preberacieho protokolu zo dňa 06.07.2017.
50. Kópia krycieho listu rozpočtu, rekapitulácie rozpočtu a rozpočtu zo dňa 06.07.2017 na sumu 125 736,60 eur.

51. Kópia Zisťovacieho protokolu o prevedených prácach zo dňa 03.08.2017.
52. Kópia faktúry č. FV170015 zo dňa 03.08.2017 vo výške 158 348,40 eur.
53. Kópia krycieho listu rozpočtu, rekapitulácie rozpočtu a rozpočtu zo dňa 03.08.2017 na sumu 158 348,40 eur.
54. Kópia Odovzdávacieho a preberacieho protokolu zo dňa 03.08.2017.
55. Kópia faktúry č. 34/2017 zo dňa 17.08.2017 vo výške 24 972,48 eur.
56. Kópia Zmluvy o dielo č. 2017/0652 zo dňa 26.07.2017.
57. Kópia Zápisu o odovzdaní a prevzatí zo dňa 17.08.2017.

Trenčín,

Za odovzdávajúceho:

Za preberajúceho:

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

.....
Ing. Ľuboš Chochlík
riaditeľ